

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2017-06-22

Č.j.: SMO/239772/17/ÚHAaSR/KOZ

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Leona Kozinová

Telefon: 599 442 476

Fax:

E-mail: l.kozinova@ostrava.cz

Datum: 2017-09-18

Pan
Ing. Pavol Lipták
Vrchlického 10
716 00 OSTRAVA-RADVANICE

KS 1166/2017

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 22.6.2017 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů a která vydal ve věci „**Výbudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56 p. p. č. 654/54, k. ú. Zábřeh nad Odrou, pozemky parc. č. 654/54, 654/32**“, doložené projektovou dokumentací pro územní řízení, zpracovanou Ing. Pavolem Liptákem, Vrchlického 1207/10, Ostrava - Radvanice v 05/2017, č. zakázky 20107062:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 13.9.2017

- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích
- závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- vyjádření dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

2. Odboru dopravy ze dne 27.6.2017

- závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny. Jedno paré projektové dokumentace si ponecháváme pro služební potřebu, druhé paré PD vracíme zpět.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Leona Kozinová
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
a stavebního řádu

4

OSTRAVA!!!

Magistrát města Ostravy

Odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/239772/17/ÚHAaSR/KOZ

Ze dne: 2017-06-22

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová

Telefon: 599442413

Fax: 599 443 026

E-mail: hfialova@ostrava.cz

Datum: 2017-09-13

KS 1166/2017

Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 654/54, 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, pro územní řízení. Předmětem předložené dokumentace je vybudování 20 nových parkovacích stání ze zámkové dlažby pro stávající bytovou zástavbu včetně přeložení stávajícího chodníku, rozšíření stávající obslužné komunikace, zpevněné plochy pro kontejnery komunálního odpadu a doplnění veřejného osvětlení. Srážkové vody mají být svedeny uličními vpustěmi do stávající jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. na ulici Čujkovova v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ukončenou na Ústřední čistírně odpadních vod. Dle vyjádření oprávněné osoby v oboru hydrogeologie „Ostrava - Zábřeh – ul. Čujkovova – HGP zasakování oblast ul. Čujkovova 54-56“ zpracovaného Ing. Ondřejem Lubojackým v červnu 2017, jsou podmínky na pozemku parc. č. 654/54 v k. ú. Zábřeh nad Odrou pro zasakování nevhodné. Realizaci stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Fialová, tel. 599 442 413; vodní hospodářství - Ing. Hudečková, tel. 599 442 330; ochrana přírody - Ing. Gacková, tel. 599 442 079; ochrana lesa - Ing. Veselý, tel. 599 443 345

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech **kladné vyjádření**.

Odůvodnění:

Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu se zákonem o odpadech a z tohoto důvodu je vyjádření orgánu odpadového hospodářství kladné.

B) ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydává podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **závažné stanovisko**

jímž vydává investorovi: statutární město Ostrava-městský Obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, stavby: „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56,

p.p.č. 654/54, k.ú. Zábřeh nad Odrou,“ **souhlas podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona k umístění stavby do 50 m od okraje pozemků parc. č. 1396/2, 1396/3, 1396/1 a 1401/1 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, které jsou určeny k plnění funkcí lesa.**

Předmětná stavba bude umístěna dle výkresu č. C.1 v měřítku 1:2500, předloženého MMO OOŽP žadatelem, který je nedílnou součástí dokumentace.

Odůvodnění:

Účelem řízení podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona je zejména stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Předložená dokumentace řeší vybudování parkoviště. Stavba nemá na les žádný vliv. Stavba si nevyžádá odnětí ani omezení plnění funkcí lesa předmětných lesních pozemků. Vzhledem ke skutečnosti, že umístěním stavby v rozsahu dle předložené dokumentace nedojde k poškození lesa, rozhodl MMO OOŽP tak, jak je výše uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

C) ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, k dokumentaci stavby „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p. p. č. 654/54, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ pro územní řízení, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace řeší stavbu parkoviště (14 kolmých a 6 podélných parkovacích stání), rozšíření místní komunikace, přeložku přístupového chodníku a zpevněných ploch pro kontejnery, úpravu kabelového vedení a doplnění 4 ks osvětlovacích těles veřejného osvětlení, a úpravu uličních vpustí. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 654/54 a 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Čujkovova u domů č. p. 54 a 56. Dokumentace předpokládá vykácení 1 ks stromu a 4 ks keřových porostů. Dokumentace obsahuje způsob ochrany dřevin, který je v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovoval k ochraně dřevin žádné podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Upozornění:

Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není nutné pouze u dřevin splňujících podmínky ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 189/2013 Sb.). O povolení kácení ostatních dřevin rostoucích mimo les, ve znění pozdějších předpisů (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno požádat statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava. Žádost musí obsahovat údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

D) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), vydává dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb.,

souhlas

pro stavbu „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54“, která se nachází na pozemku parc. č. 654/54 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na kterém bylo stanoveno vnitřní ochranné pásmo 2. stupně vodního zdroje Zábřeh II.-vodovod a může tak ovlivnit vodní poměry v dané lokalitě,

s těmito podmínkami:

1. Parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby pojízdná konstrukční vrstva byla nepropustná pro srážkové vody s obsahem ropných uhlovodíků, a s dostatečným vypádováním povrchu směrem k uličním vpustím.

2. Je zakázáno používání strusky a haldoviny při stavbě, údržbě a opravách komunikací a struskové drti při zimním ošetřování vozovek.

3. Pro použití asfaltové směsi jako stavebního výrobku musí být splněny následující základní podmínky:

- Výrobek musí mít stálou kvalitu po celou dobu produkce v souladu s platnou evropskou legislativou, zejména REACH a dále nařízením č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a českou legislativou, zákonem č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení. Výrobce musí doložit prohlášení o vlastnostech podle REACH.

- Výrobek musí být použit na povrchu terénu tak, že nesmí znečišťovat životní prostředí ani ohrozit kvalitu podzemních vod (v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ze dne 6. března 2002, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších úprav).

- Protokol o zkoušce bude obsahovat analýzu vodného výluhu ze vzorku výrobku. Vodný výluh bude připraven v souladu s ČSN EN 12457/část 1-4. Koncentrace benzo[a]pyrenu a PAU (suma polycyklických aromatických uhlovodíků-benzo[b]fluoranthenu, benzo[k]fluoranthenu, benzo[ghi]perylenu, indeno[1,2,3-cd]pyrenu) nesmí ve vodném výluhu překročit limitní hodnoty stanovené ve vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

4. Pro nakládání se závadnými látkami v průběhu stavebních prací v prostoru ochranného pásma 2. stupně vodního zdroje Zábřeh II. - vodovod bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků a předložen MMO OOŽP ke schválení před zahájením prací. Bez havarijního plánu schváleného MMO OOŽP nelze práce zahájit.

MMO OOŽP, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., posoudil navrhovaný záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. a došel k závěru, že záměr stavby „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54“ parc. č. 654/54, 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, je možný.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava, zastoupený na základě plné moci panem Ing. Liptákem, IČ: 01081608, Vrchlického 1207/10, 716 00 Ostrava, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 22.06.2017 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54“ parc. č. 654/54, 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena všemi potřebnými doklady a náležitostmi v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyzval MMO OOŽP žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy, výzvou ze dne 21. 07. 2017.

Dne 21. 08. 2017 byly doplněny požadované náležitosti.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. plná moc
2. stanovisko Povodí Odry s.p. ze dne 09.08.2017, zn.: 11445/923/2/840.07/2017
3. vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 12. 07. 2017, zn. 6.3/8025/7026/17/Va
4. situace stavby
5. projektová dokumentace
6. H-G posouzení

Údaje o vodoprávní evidenci

Údaje oprávněného:

Firma nebo obchodní název: statutární město Ostrava - městský obvod Ostrava-Jih

IČ: 00845451

Sídlo: Horní 3, 700 30 Ostrava

Určení polohy stavby:

Orientační určení polohy Y: 473830 X: 1106378

MMO OOŽP stanovil v podmínce č. 1, že parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby pojízdná konstrukční vrstva byla nepropustná pro srážkové vody s obsahem ropných uhlovodíků, a s dostatečným vyspádováním povrchu směrem k uličním vpustím.

Vzhledem k veřejnému zájmu na ochranu povrchových a podzemních vod před znečištěním a s ohledem na obecnou povinnost zakotvenou v ust. § 39 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., považuje MMO OOŽP stanovení podmínky č. 1 za odůvodněné.

Dle opatření obecné povahy odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Národního výboru města Ostravy č.167/1988 ze dne 20. června 1988, ve znění pozdějších předpisů, se pozemek na parc. č. 654/54 v k. ú. Zábřeh nad Odrou nachází ve vnitřní části ochranného pásma 2. stupně vodního zdroje Zábřeh – II. vodovod, jehož správcem je právní subjekt Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, Ostrava, PSČ 729 71, IČ 45193673.

Z výše uvedeného opatření obecné povahy, vyplývá, že se v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje zakazuje jakákoliv činnost produkující z hlediska ochrany jakosti podzemních vod vodárenského zdroje odpadní vody nebo jiné látky škodlivé vodám, pokud nebude zajištěno jejich dostatečné čištění nebo zneškodnění a dále je zakázáno používání strusky při stavbě, údržbě a opravách komunikací.

MMO OOŽP stanovil v podmínce č. 3, že pro použití asfaltové směsi jako stavebního výrobku musí být splněny výše uvedené základní podmínky. Vzhledem k ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních a povrchových vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou a podmínkám společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. uvedených v dokumentu „Podmínky společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. k asfaltování v OPVZ (ochranných pásmech vodních zdrojů) resp. PHO (pásmech hygienické ochrany) ze dne 12. 5. 2015 a s ohledem na obecnou povinnost zakotvenou v ust. § 30 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., považuje MMO OOŽP stanovení podmínek č. 2 a 3 za odůvodněné.

Vodoprávní úřad stanovil žadateli v podmínce č. 4, že pro nakládání se závadnými látkami v průběhu stavebních prací v prostoru ochranného pásma 2. stupně vodního zdroje Zábřeh – II. vodovod bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků a předložen MMO OOŽP ke schválení před zahájením prací. Bez havarijního plánu schváleného odborem MMO OOŽP nelze práce zahájit. Podle ust. § 39 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., je uživatel závadných látek povinen vypracovat plán opatření pro případy havárie (dále jen „havarijní plán“) a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu.

Vzhledem k veřejnému zájmu na ochranu vodních zdrojů před znečištěním a s ohledem na obecnou povinnost zakotvenou v ust. § 39 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., považuje MMO OOŽP stanovení podmínky č. 4 za odůvodněné.

Po prostudování předložených dokladů došel MMO OOŽP k závěru, že při splnění uvedených podmínek by nemělo dojít realizací stavby „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54“ parc. č. 654/54, 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. Tímto lze předpokládat, že záměrem stavby nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

Při stavbě „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54“ parc.č. 654/54, 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou budou dodrženy podmínky společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. uvedené v dokumentu „Podmínky společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s. k asfaltování v OPVZ (ochranných pásmech vodních zdrojů) resp. PHO (pásmech hygienické ochrany) ze dne 12. 5. 2015.

Ing. Pavel Valerián, Ph.D., v.r.
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

Magistrát města Ostravy

Odbor dopravy

Vaše značka: SMO/239772/17/ÚHAaSŘ/KOZ

Ze dne: 2017-06-22

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Vladislav Ševčák

Telefon: 599442031

Fax: 599 442 034

E-mail: vsevcak@ostrava.cz

Datum: 2017-06-27

KS 1166/2017

Závazné stanovisko

Magistrátu města Ostravy, odbor dopravy (dále v textu jen „úřad“), jako úřad obce s rozšířenou působností věcně příslušný podle § 40 odstavce 4 písmene d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „silniční zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a ust. § 19 vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, pro místní a účelové komunikace ve svém správním území v rámci koordinovaného stanoviska pro územní řízení na stavební akci

„Vybudování parkovacích stání na ulici Čujkovova 54-56, p.p.č. 654/54, k.ú. Zábřeh nad Odrou“

I. vydává závazné stanovisko:

V projektu je řešena výstavba 20 nových parkovacích stání pro zlepšení parkovacích možností v dotčené lokalitě.

V rámci závazného stanoviska podle § 40 odstavce 4 písmene d) silničního zákona úřad z hlediska své působnosti neshledal zákonné a technické důvody proti realizaci stavebního záměru této stavby, a proto se záměrem souhlasí a **vydává souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění závazného stanoviska:

V projektové dokumentaci zpracované Ing. Pavolem Liptákem, IČ 01081608, je řešena výstavba 20 nových parkovacích stání včetně jednoho vyhrazeného stání pro osoby tělesně postižené.

Navržené 1 stání pro tělesně postižené osoby a opatření vodících linií pro nevidomé a slabozraké na přeloženém chodníku je v souladu požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Návrh parkovacích stání vychází z ČSN 73 6056.

V důsledku splnění normových požadavků ČSN 73 6056 a požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., neshledal úřad z hlediska své působnosti zákonné a zásadní technické důvody, které by bránily realizaci výše uvedené stavby, proto se záměrem souhlasí.

Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu ust. § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád), ale úkon učiněný dotčeným správním úřadem na základě zákona (ust. § 149 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a ust. § 40 odst. 4, písm. d) silničního zákona). Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Odvolání lze podat pouze proti správnímu rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko vydáno. Toto stanovisko nenahrazuje povolení vydávaná podle silničního zákona, není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení a neřeší majetkoprávní vztahy.

Ing. Břetislav Glumbík
vedoucí odboru dopravy

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/239772/17/ÚHAaSR/KOZ

Ze dne: 2017-06-22

Č.j.:

Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Hodulíková

Telefon: 599443441

Fax:

E-mail: jhodulikova@ostrava.cz

Datum: 2017-07-13

KS 1166/2017

Předložená dokumentace pro územní řízení na umístění stavby řešivýbudování parkovacích stání na ul. Čujkovově 54-56. Stavba je situovaná na pozemcích parc.č. 654/54 a 654/32 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

MMO ÚHA a SR je věcně a místně příslušným úřadem územního plánování ve smyslu ust. § 6 odstavce 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen Stavební zákon) a ust. § 10 a § 11 odst. 1 a ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Správní řád). Dle ust. § 6, odst. 1, písm. e) Stavebního zákona „úřad územního plánování v přenesené působnosti je dotčeným orgánem v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, pokud nevydává v této věci územní rozhodnutí.“

V případě umístění výše uvedeného záměru na předmětných pozemcích však MMO ÚHA a SR územní rozhodnutí vydávat bude, není tedy dotčeným orgánem z hlediska uplatňování záměrů územního plánování.

Posouzení souladu výše uvedeného záměru s Územním plánem Ostravy tak bude provedeno MMO ÚHA a SR v rámci územního řízení.

Ing.arch. Jitka Hodulíková
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/239772/17/ÚHAaSR/KOZ
Ze dne: 2017-06-22
Č.j.: SMO/239772/17/ÚHAaSR/Tich
Sp. zn.:

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková
Telefon: 599442039
Fax: 599 442 478
E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2017-07-25

KS 1166/2017

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba